

PRZEDMIAR ROBÓT

Branża kosztorysu: Budowlana

Inwestycja: Remont i przebudowa istniejącej kotłowni miejskiej w Rypinie, budowa budynku garażowo - magazynowego, rozbiórka budynku magazynowego.
Przebudowa elewacji kotłowni

Adres: ul. Bohaterów Czerwca 1956r 7; działak nr 882/ 15
Rypin

Kod CPV 1: 45213251-7

Nazwa wg CPV 1: Roboty budowlane w zakresie zakładów przemysłowych

Inwestor: Miejskie przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Adres: ul. Mikołaja Reja 2
87-500 Rypin

Wykonawca: ARH+ architekt Andrzej Rydzewski

Adres: ul. Zachodnia 14A/ 47
15-345 Białystok

Sporządził: Andrzej Rydzewski

Sprawdził:

Data opracowania 15.04.2011

Inwestor Wykonawca

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	45223500- 1 CPV	Fundamenty			
1.1	KNR 4-01 0212-0100	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm opaska przy budynku (9,44+37,27+1,40)*0,50*0,10 nawierzchnie betonowe (19,26+0,60*2+12,66+3,18+17,58)*0,60*0,15	m3 m3 m3	 2,41 4,85	 7,26
1.2	KNR 4-01 0212-0200	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm schody zewnętrzne 1,00*0,75*(0,41+0,81)*0,5	m3 m3	 0,46	 0,46
1.3	KNR 4-01 0104-0200	Wykopy o głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie kategorii III (do izolacji istn. fundamentów) (9,44+37,27+1,40+19,26+12,66+3,18+17,58+0,60*3)*0,60*0,90	m3 m3	 55,40	 55,40
1.4	KNR 4-01 0105-0200	Zasypanie w wykopach z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem w warstwach co 15 cm w gruncie kategorii III - po wykonaniu robót izolacyjnych 55,40	m3 m3	 55,40	 55,40
1.5	KNR 4-01 0619-0300	Odgrzybianie powierzchni murów z cegły łatwej dostępnych o powierzchni ponad 5 m ² , przy użyciu szczotek stalowych (9,44+37,27+1,40+19,26+12,66+3,18+17,58)*0,90	m2 m2	 90,71	 90,71
1.6	KNR 4-01 0621-0500	Odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m ² metodą dwukrotnego smarowania 90,71	m2 m2	 90,71	 90,71
1.7	KNR 2-02 0603-0900	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych, z roztworem asfaltowym. Pierwsza warstwa. 90,71	m2 m2	 90,71	 90,71
1.8	KNR 2-02 0603-1000	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych, z roztworem asfaltowym. Każda następna warstwa. 90,71	m2 m2	 90,71	 90,71
1.9	KNR 2-02 0609-0800	Ocieplenie ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego gr. 8 cm na lepiku bez wypełniaczy część biurowa (9,44+6,50)*0,90	m2 m2	 14,35	 14,35
1.10	KNR 2-02 0206-0100	Ściany betonowe proste o grubości 12 cm, Beton B15 - fundament pod cegły elewacyjne 90,71	m2 m2	 90,71	 90,71
1.11	KNR 2-02 0206-0500	Ściany betonowe o grubości 20 cm, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian. Krotność = 8 -90,71	m2 m2	 - 90,71	 - 90,71
1.12	KNR 2-02 0616-0400	Izolacje pionowe z folii kubełkowej. 90,71	m2 m2	 90,71	 90,71
1.13	KNR 2-31 0102-0500	Wykonanie koryt na poszerzeniach chodników. Głębokość koryta 10 cm. Kategoria gruntu II-IV opaska przy budynku (9,44+37,27+1,40+0,50)*0,50	m2 m2	 24,31	 24,31
1.14	KNR 2-31 0511-0200	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubości 6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej opaska przy budynku 24,31	m2 m2	 24,31	 24,31
1.15	KNR 2-31 0407-0500	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 9,44+37,27+1,40+0,50*2	m m	 49,11	 49,11
1.16	KNR 2-02 0218-0100	Schody żelbetonowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu Beton C16/20 1,20*0,75*(0,41+0,81)*0,5	m3 m3	 0,55	 0,55

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
2		Ściany nadziemna			
2.1	KNR 2-02 1213-0500	Demontaż schodów zewnętrznych stalowych z balustradami (do ponownego w budowaniu) 1,00*4,56	m m	4,56	4,56
2.2	KNR 2-02 1213-0400	Rozbiórka - Drabiny zewnętrzne z kablakami o długości ponad 4 m. 17,50	m m	17,50	17,50
2.3	KNR 4-01 0535-0400	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 37,27+8,57+4,22	m m	50,06	50,06
2.4	KNR 4-01 0535-0600	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 15,30*5+12,50	m m	89,00	89,00
2.5	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognioch, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pasy nadrynnowe 50,06*0,35 murki dachowe (19,40+3,14+1,40+14,86)*0,60 24,02*0,50	m2 m2 m2 m2	17,52 23,28 12,01	52,81
2.6	KNR 4-01 0354-0300 65x130 cm 84x90 cm	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 1 1	szt. szt. szt.	1,00 1,00	2,00
2.7	KNR 4-01 0354-0400 210x90 cm	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 1	szt. szt.	1,00	1,00
2.8	KNR 4-01 0354-0500	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 1,50*1,50*1 3,95*0,90*1 1,45*3,00*1	m2 m2 m2	2,25 3,56 4,35	10,16
2.9	KNR 4-01 0354-0800	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 5,80*1,75*4 5,80*5,25*1	m2 m2 m2	40,60 30,45	71,05
2.10	KNR 4-01 0354-1500	Wykucie z muru każdej w murowanej końcówki w spornikach stalowych 26	szt. szt.	26,00	26,00
2.11	KNR 4-01 1111-0200	Rozszklenie otworów okiennych. Ramy żelbetowe 5,80*1,75*(15+12)*0,8 5,80*1,20*3*0,80	m2 m2 m2	219,24 16,70	235,94
2.12	KNR 4-01 0212-0300 okna na poziomie 0,00 szprosy na wyższych poziomach	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - ruszta żelbetowe okien [(5,80+1,75)*2*0,12*0,25+1,50*0,12*0,12*7]*6 1,50*0,12*0,12*6*15	m3 m3 m3	3,63 1,94	5,57
2.13	KNR 2-02 0210-0100	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 8 m/m2.0. Beton C16/20 5,80*0,38*0,50	m3 m3	1,10	1,10
2.14	KNR 2-02 0290-0100	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi fi 6 mm. (5,80/0,15)*1,80*0,222*0,001	t t	0,02	0,02
2.15	KNR 2-02 0290-0201	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebranymi fi 12 mm. (5,80*8)*0,888*0,001	t t	0,04	0,04

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
	drzwi i okna	<p>kotłownia</p> <p>$(4,26+1,40+8,40+12,66+3,18)*15,30+19,26*16,35+14,38*[15,30-(14,60+12,50)*0,5]$</p> <p>potrącenia</p> <p>-2,50*2,65*1</p> <p>-1,80*2,10*2</p> <p>-0,98*2,10*1</p> <p>-4,00*1,35*3</p> <p>-1,50*1,50*1</p> <p>-4,00*2,45*1</p> <p>-4,00*1,50*1</p>	<p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p>	<p>797,54</p> <p>- 6,63</p> <p>- 7,56</p> <p>- 2,06</p> <p>- 16,20</p> <p>- 2,25</p> <p>- 9,80</p> <p>- 6,00</p>	
2.26	KNR-W 4-01 0704-0200	Zabezpieczenie elementów żelbetowych mleczkiem cementowym (lub innym preparatem do zabezpieczenia konstrukcji żelbetowych) -20% pow. $(492,84-36,45-105,30-6,21)*0,2$	<p>m2</p> <p>m2</p>	<p>68,98</p> <p>68,98</p>	68,98
2.27	KNR-I 0-23 2612-0100	Ocieplenie ścian budynków. Przyklejenie płyt styropianowych, do ścian - styropian EPS200-036 gr. 8cm mocowany na zaprawę klejową - pod obmurowanie kształtkami elewacyjnymi - część biurowa $(9,44+8,50)*1,50$	<p>m2</p> <p>m2</p>	<p>26,91</p> <p>26,91</p>	26,91
2.28	KNR 2-02 0117-1400	Licowanie ścian budynków wielokondygnacyjnych, z cegieł kratówek, bloczków i pustaków część biurowa 26,91 ściany żelbetowe 18,00*1,70 12,00*1,90+6,00*3,25-2,30*2,70 ściany murowane hali $(4,17+1,40+8,40)*1,50+4,00*0,40$ $(19,26-1,80*2)*(1,50+1,30)*0,5$ $(2,22+4,00)*1,70+2,23*1,30+4,37*6,15-2,50*2,65-1,50*1,50$ 3,18*6,15	<p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p>	<p>26,91</p> <p>30,60</p> <p>36,09</p> <p>22,56</p> <p>21,92</p> <p>31,47</p> <p>19,56</p>	189,11
2.29	KNR-I 0-23 2613-0400 poz. zast.	Dopłata za połączenie kształtek ze ścianą konstrukcyjną za pomocą kotew ze stali nierdzewnej z kołkiem rozporowym część biurowa ocieplona 26,91*5	<p>szt.</p> <p>szt.</p>	<p>134,55</p> <p>134,55</p>	134,55
2.30	KNR 2-02 2007-0300	Umocowanie do ścian rusztu z profili stalowych ocynkowanych zimnociętych OMEGA30 - pod obudowę z płyt warstwowych - na ścianach żelbetowych $18,00*(1,65+2,10+2,99+1,85+2,10+3,30+1,00)$ - na ścianach murowanych $4,00*(0,60+2,00+5,54)$	<p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p>	<p>269,82</p> <p>32,56</p>	302,38
2.31	KNR 2-05 1002-0200	Lekka obudowa ścian na gotowym ruszcie z płyt warstwowych z rdzeniem z pianki poliuretanowej gr. 6cm z wykończeniem z blachy sinusoidalnej w raz z obróbkami blacharskimi 302,38	<p>m2</p> <p>m2</p>	<p>302,38</p> <p>302,38</p>	302,38
2.32	KNR 2-02 2605-0100	Montaż do ścian rusztu metalowego, ułożenie płyt z wełny mineralnej gr. 15cm, umocowanie okładzin listwowych - Panel PS gr. 0,7mm (łącznie z obróbkami blacharskimi) część biurowa 359,68-1,89-3,56-2,84-1,38-3,60 potrącenia -26,91	<p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p>	<p>346,41</p> <p>- 26,91</p>	319,50
2.33	KNR 2-02 2605-0100	J.w. lecz ościeży płytami gr. 3cm $(2,10+0,90*8+3,95+1,58*2+1,15+1,20*2+2,00+1,80*2)*0,20$	<p>m2</p> <p>m2</p>	<p>5,11</p> <p>5,11</p>	5,11
2.34	KNR 2-02 0607-0200	Dopłata za izolację z folii w iatrochronnej	m2		324,61

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		319,50+5,11	m2	324,61	
2.35	KNR 2-02 2605-0100	Montaż do ścian rusztu metalowego oraz umocowanie okładzin listwowych - Panel PS gr. 0,7mm (łącznie z obróbkami blacharskimi) ściany murowane w hali 797,54-6,63-7,56-2,06-16,20-2,25-9,80-6,00 potrącenia kształtki elewacyjne z poz. 28 -95,51 obudowa z płyt wiarstwowych z poz 30 -32,56	m2 m2 m2 m2	 747,04 - 95,51 - 32,56	618,97
2.36	KNR 2-02 2605-0100	J.w. lecz ościeży (2,50+2,65*2+1,80*2+2,10*6+0,98+4,00*5+1,35*6+1,50*5+2,45*2)* 0,15	m2 m2	 9,82	9,82
2.37	KNR 2-02 0406-0700	Umocowanie na wierzchu murków dachowych deski impregnowanej (19,40+3,14+14,96+24,02)*0,48*0,03	m3 m3	 0,89	0,89
2.38	KNR 2-02 0923-0400	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy, wykonane ręcznie. (5,40*20+4,00*5+2,10+0,90*5+0,70+1,25*3+1,60+1,70*2+4,05)*0,20	m2 m2	 29,62	29,62
2.39	NNRNKB 2- 02U 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm podokienniki (5,50*20+4,10*5+2,00+1,00*5+0,80+1,35*3+1,70+1,80*2+4,15)*0,30 pasy nadrynnowe 50,06*0,35 murki dachowe (19,40+3,14+1,40+14,86+24,02)*0,85	m2 m2 m2 m2	 45,54 17,52 53,40	116,46
2.40	KNR 2-02 0508-0300	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm, półokrągłe o średnicy 12 cm. 50,06	m m	 50,06	50,06
2.41	KNR 2-02 0510-0200	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm, okrągłe o średnicy 10 cm. 89,00	m m	 89,00	89,00
2.42	KNR 2-02 1604-0200	Rusztowanie zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m. wewnątrz hali 18,00*(12,20+14,40) zewnątrzne 18,00*(12,50+14,88) (14,68+6,50)*14,88 6,50*12,50	m2 m2 m2 m2	 478,80 492,84 315,16 81,25	1 368,05
2.43	KNR 2-02 1604-0300	Rusztowanie zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m. bud hali z cegły (12,66*2+1,40*3,18)*15,30 19,26*16,35	m2 m2	 455,51 314,90	770,41
2.44	KNR 2-02 1214-0300	Umocowanie do ścian i fundamentów schodów zewnętrznych z balustradą i spocznikiem dł 4,56 m (z odzysku) 1	szt. szt.	 1,00	1,00
2.45	KNR 4-01 1212-0200	Oczyszczenie powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeszkobanie łuszczącej się farby, malowanie 2x farbami do metali schody zewnętrzne 4,56*1,10*1,00*2 drzwi zewnętrzne (1,60*2,10*2+1,00*2,10*1+2,00*2,10*1+2,70*2,10*1+2,15*2,00*1)*(2+0,5)	m2 m2 m2	 10,03 57,48	67,51
2.46	KNR 4-01 1212-0500	J.w. lecz balustrady stalowej schodów	m2		6,62

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		(4,56*1,10+1,00)*1,10	m2	6,62	
2.47	KNR 2-02 1213-0400	Drabiny zewnętrzne z kabłąkami o długości ponad 4 m. 17,50	m m	 17,50	17,50
3		Odwiezenie gruzu i materiałów z rozbiórki			
3.1	KNR 4-01 0108-1100	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładów czymi na odległość do 1 km fundamenty	m3		25,63
	poz. 1	7,26	m3	7,26	
	poz. 2	0,46	m3	0,46	
	poz. 3, 4	(50,06+89,00)*3,14*0,06*0,06	m3	1,57	
	poz. 5	52,81*0,03	m3	1,58	
	poz. 6	(0,65*1,30+0,84*0,90)*0,06	m3	0,10	
	poz. 7	2,10*0,90*0,06	m3	0,11	
	poz. 8	71,05*0,06	m3	4,26	
	poz. 11	235,94*0,02	m3	4,72	
	poz. 12.	5,57	m3	5,57	
3.2	KNR 4-01 0108-1200	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładów czymi na każdy następny 1 km Krotność = 11	m3		25,63
	krotność 11	25,63	m3	25,63	
3.3	Kalk. indywidualna	Oplaty stałe na wysypisku			25,63
		25,63		25,63	